

## 코람코퍼스텝사모부동산투자신탁제12호

### 1) 변경사유

- ① 제 38 조(성과보수) 제 4 항: 집합투자기구 운용역 변경

### 2) 변경내용

| 관련조문                            | 변경 전  | 변경 후  |          |           |           |           |     |     |     |     |     |   |             |    |      |          |           |                                 |           |                |       |        |
|---------------------------------|---|---|----------|-----------|-----------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|---|-------------|----|------|----------|-----------|---------------------------------|-----------|----------------|-------|--------|
| 신탁계약<br>제 38 조<br>(성과보수)<br>④항  | 1. 성명: 박연규<br>2. 전문자격내용<br>- 투자자산운용사(금융투자상품,부동산)<br>3. 주요경력<br>- 한영회계법인 감사본부 : 금융업 감사<br>- 언스트앤영어드바이저리(주)<br>: 기업가치평가<br>4. 운용성과<br>(기준일: 2012.6.29 기준)   | 1. 성명: 이민우<br>2. 전문자격내용<br>- 투자자산운용사<br>(집합투자재산, 일임, 부동산)<br>3. 주요경력<br>- GS건설 건축사업본부<br>- CB Richard Ellis Korea Asset Service<br>: 자산관리<br>- 리치먼드자산운용 부동산운용팀<br>: 실물자산 매입검토/자문<br>- (현)코람코자산운용 투자운용 2 팀 차장<br>: 부동산 투자/운용<br>4. 운용성과<br>(기준일: 2013.7.31 기준) |          |           |           |           |     |     |     |     |     |   |             |    |      |          |           |                                 |           |                |       |        |
|                                 | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>집합투자기<br/>구명</th> <th>종류</th> <th>설정좌수</th> <th>운용<br/>일수</th> <th>누적<br/>수익률</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">N/A</td> <td style="text-align: center;">N/A</td> <td style="text-align: center;">N/A</td> <td style="text-align: center;">N/A</td> <td style="text-align: center;">N/A</td> </tr> </tbody> </table> | 집합투자기<br>구명   | 종류       | 설정좌수      | 운용<br>일수  | 누적<br>수익률 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>집합투자기<br/>구명</th> <th>종류</th> <th>설정좌수</th> <th>운용<br/>일수</th> <th>누적<br/>수익률</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>코람코부평<br/>사모부동산<br/>투자신탁<br/>제 4 호</td> <td style="text-align: center;">임대<br/>수익형</td> <td style="text-align: right;">19,980,020,981</td> <td style="text-align: center;">924 일</td> <td style="text-align: right;">31.25%</td> </tr> </tbody> </table> | 집합투자기<br>구명 | 종류 | 설정좌수 | 운용<br>일수 | 누적<br>수익률 | 코람코부평<br>사모부동산<br>투자신탁<br>제 4 호 | 임대<br>수익형 | 19,980,020,981 | 924 일 | 31.25% |
|                                 | 집합투자기<br>구명   | 종류  | 설정좌수     | 운용<br>일수  | 누적<br>수익률 |           |     |     |     |     |     |   |             |    |      |          |           |                                 |           |                |       |        |
| N/A                             | N/A   | N/A   | N/A      | N/A       |           |           |     |     |     |     |     |   |             |    |      |          |           |                                 |           |                |       |        |
| 집합투자기<br>구명                     | 종류  | 설정좌수  | 운용<br>일수 | 누적<br>수익률 |           |           |     |     |     |     |     |   |             |    |      |          |           |                                 |           |                |       |        |
| 코람코부평<br>사모부동산<br>투자신탁<br>제 4 호 | 임대<br>수익형   | 19,980,020,981  | 924 일    | 31.25%    |           |           |     |     |     |     |     |   |             |    |      |          |           |                                 |           |                |       |        |
|                                 |   |   |          |           |           |           |     |     |     |     |     |   |             |    |      |          |           |                                 |           |                |       |        |

### 3) 변경안 시행일: 2013년 9월 1일